

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: ROP-SPZ-15026-LOC-1/2020
Дана: 23.06.2020. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19 и 37/19-др.закон), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 11/17, 16/17 и 14/18), поводом поднетог захтева од 23.06.2020. године од стране Ружице Миленковић из Београда, коју заступа Снежана Јовановић из Старе Пазове, за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта са две гараже на кат. парц. бр. 3264 к.о. Војка, у улици Стевана Попова бб у Војки, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта са две гараже на кат. парц. бр. 3264 к.о. Војка у улици Стевана Попова бб у Војки, поднет 23.06.2020. године од стране Ружице Миленковић (ЈМБГ 1203948715394) из Београда ул. Бреговита бр. 16, коју заступа Снежана Јовановић (ЈМБГ 1203948715394) из Старе Пазове, ул. Партизанска бр. 20 зато што:

-је неусаглашен захтев и идејно решење у погледу броја објеката који се наводи у захтеву и броја објеката који су приказани на ситуационом плану постојећег стања у ИДР-у бр. 02/20 израђеном у Београду, марта 2020. год. за кат. парц. бр. 3264 к.о. Војка јер су на парцели приказана два објекта, а у захтеву се наводе три објекта,

-је захтев неусаглашен са графичком документацијом у ИДР-у с обзиром да се у захтеву наводи да се постојећи објекти задржавају што је у супротности са стањем објеката на кат. парцели 3264 к.о. Војка приказаним у графичкој документацији ИДР-а из ког произилази да се један објекат уклања,

-је графичка документација у ИДР-у неусаглашена са текстом ИДР-а јер из графичке документације произилази да се један објекат уклања на кат. парц. бр. 3264 к.о. Војка, а у тексту се рушење објекта не описује.

-је погрешно означена катастарска општина у захтеву,

-треба доставити доказ о уплати републичке административне таксе,

-треба доставити техничку документацију и у dwg формату.

Образложење

Инвеститор Ружица Миленковић из Београда, коју заступа Снежана Јовановић из Старе Пазове, поднела је дана 23.06.2020. године захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта са две гараже на кат. парц. бр. 3264 к.о. Стара Пазова, у улици Стевана Попова бб у Војки.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Идејно решење израђено је од стране агенције за пројектовање „ARCHICODE М“ Мирко Милојевић ПР из Новог Београда ИДР-02/2020 из марта 2020. године.
- Катастарско топографски план израђен од стране „ABSOLUT documents VS” д.о.о. Стара Пазова новембар 2019.год.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду недостатке наведене у диспозитиву због којих нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19), то је у складу са одредбом чл. 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка. Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6. став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,

струк.инж.грађ. Биљана Симеуновић
дипл.правник Радомир Невајда

Начелница,

дипл.инг.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:

1. Ружици Миленковић из Београда, путем пуномоћника.